

WINTER **AKTION** LUMAR



Beim Kauf eines Lumar Aktionsniedrigstenergiehauses inklusive:

- ✓ Diffusionsoffene Außenwand Lumar Prestige 3.0
- ✓ ALU Vorsatzschale bei PVC Fenster
- ✓ Massivholzstiege aus Eiche (Tischlerhandwerk)
- ✓ 2,70 m netto Etagenhöhe im Erdgeschoss
- ✓ Vaillant Wärmepumpe inkl. Kühlfunktion
- ✓ Hochwertiger Parkett Fa. Kährs
- ✓ Zellulose Dämmung statt Steinwolle in Außenwänden
- ✓ Hochwertige Sanitär und Innenausstattung
- ✓ 35 Jahre Garantie auf die Holzkonstruktion
- ✓ Raffstore mit E-Antrieb

Lumar – Ihr Partner für nachhaltiges Bauen!

LUMAR Aktionshäuser bis 31. März 2026



Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom nachhaltigen Wohnen mit einem Lumar Haus. Unsere hochwertigen Architekturhäuser verbinden modernste Technik, zeitloses Design und höchste Energieeffizienz. Für ausgewählte Häuser haben wir ein exklusives Spezialangebot mit stark reduzierten Preisen vorbereitet – eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Für andere Häuser aus unserem Angebot oder individuell gestaltete Projekte erstellen wir Ihnen gerne ein maßgeschneidertes Angebot.

Unsere Highlights jetzt im Angebot



Varius-S 152

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

458.620,00 € Listenpreis

► **438.900,00 €**

Terrasse ab 19.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Varius-S 173

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

493.830,00 € Listenpreis

► **472.900,00 €**

Terrasse ab 22.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Varius-S 206

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

532.444,00 € Listenpreis

► **509.900,00 €**

Terrasse ab 39.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Varius-F 152

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

474.922,00 € Listenpreis

► **454.900,00 €**

Terrasse ab 19.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Varius-F 173

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

507.294,00 € Listenpreis

► **485.900,00 €**

Terrasse ab 22.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Varius-F 206

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

550.710,00 € Listenpreis

► **526.900,00 €**

Terrasse ab 39.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Atractivo 175

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

479.760,00 € Listenpreis

▶ 459.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt

Geprüfte Qualität



Als Mitglied des
Fertighausverbands stehen
wir für höchste Qualität und
Ausführungsstandards.

Customers' Friend



Lumar garantiert in allen
Projektphasen höchste Qualität
in Bezug auf Kundenbetreuung,
Service und Nutzererlebnis.

Unsere Bungalow Häuser-Terra



Terra-W 131

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

436.935,00 € Listenpreis

▶ 418.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Terra-W 143

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

452.204,00 € Listenpreis

▶ 432.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Terra-W 158

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

510.515,00 € Listenpreis

▶ 488.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Terra-F 131

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

425.457,00 € Listenpreis

▶ 407.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Terra-F 143

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

445.526,00 € Listenpreis

▶ 426.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt



Terra-F 158

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

473.649,00 € Listenpreis

▶ 453.900,00 €

Preise verstehen sich inkl. MwSt

Unsere Bungalow Häuser-Gea



Gea 92

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

~~294.201,00 €~~ Listenpreis

▶ **281.900,00 €**

Terrasse ab 29.900,00 €
Preise verstehen sich inkl. MwSt



Gea 105

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

~~320.058,00 €~~ Listenpreis

▶ **306.900,00 €**

Terrasse ab 29.900,00 €
Preise verstehen sich inkl. MwSt



Gea 120

Schlüsselfertig inkl. Beschattung mit E-Antrieb

~~368.161,00 €~~ Listenpreis

▶ **352.900,00 €**

Preise verstehen sich inkl. MwSt

Ihre Garantie

Im Unternehmen Lumar haben wir in den letzten Jahren zahlreiche Zertifikate und Anerkennungen erhalten, die unsere Kompetenz bei der Errichtung von Niedrigstenergiehäusern bestätigen.



BERATUNG & VERKAUF:

Lumar Haus GmbH
Blaue Lagune, Teilfläche 63
2351 Wiener Neudorf
E: verkauf@lumar-haus.at
I: www.lumar-haus.at
I: www.blackline.at